

Bebauungsplan der Ortsgemeinde Lonning „Wohnen mit Pferden“ 2. Erweiterung 4. Bauabschnitt



Aufgabenstellung:

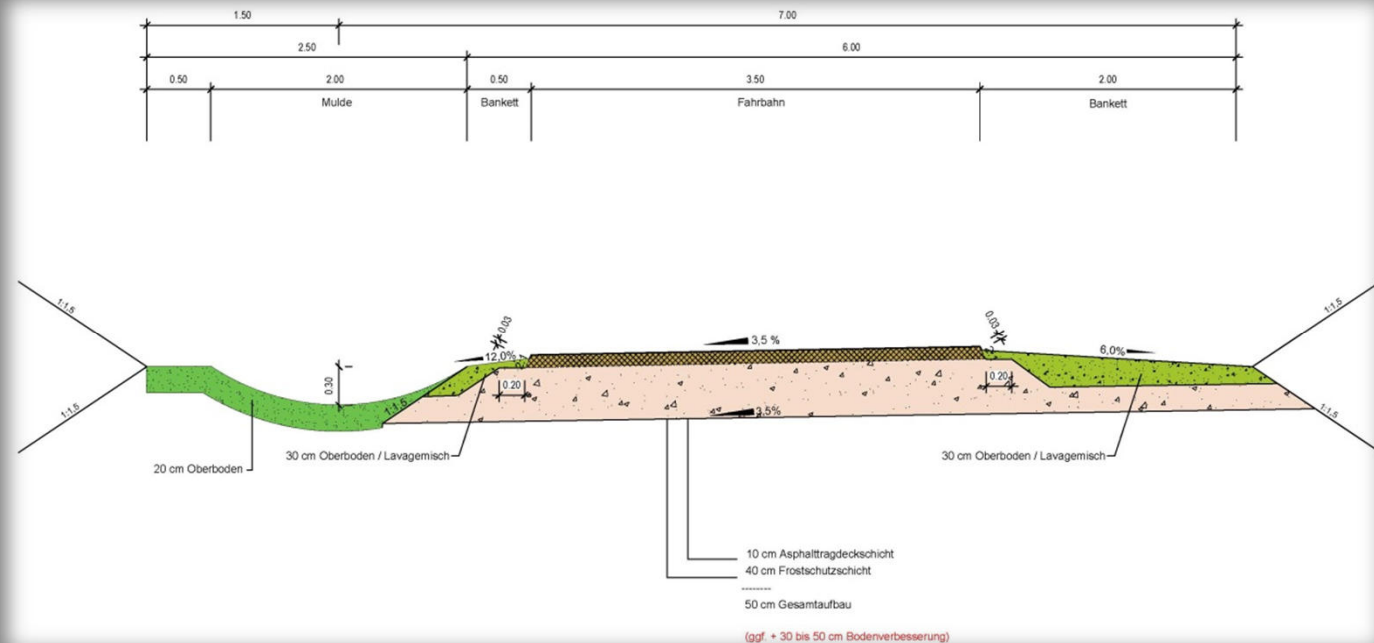
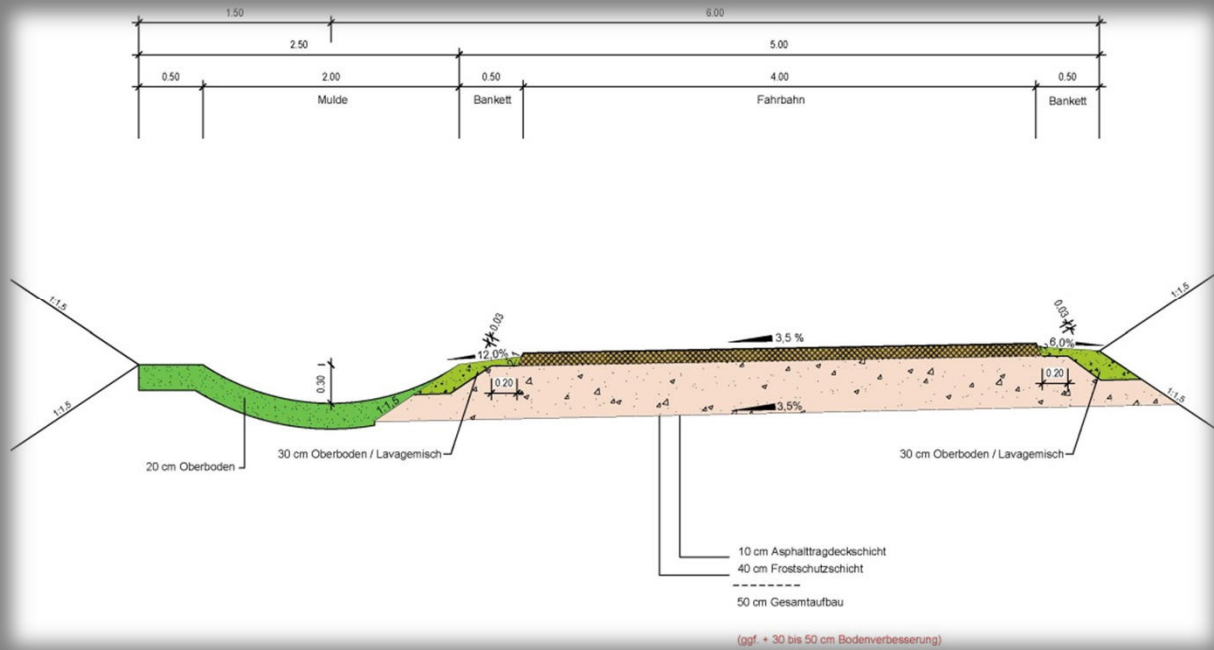
- Erweiterung des Sondergebietes „Wohnen mit Pferden“ nach Südwesten
- Beibehaltung der bisherigen Nutzungsvorgaben
- Beibehaltung der städtebaulichen Struktur
- Anbindung an die L 112
- Keine öffentliche Fahrverbindung zum bestehenden Baugebiet

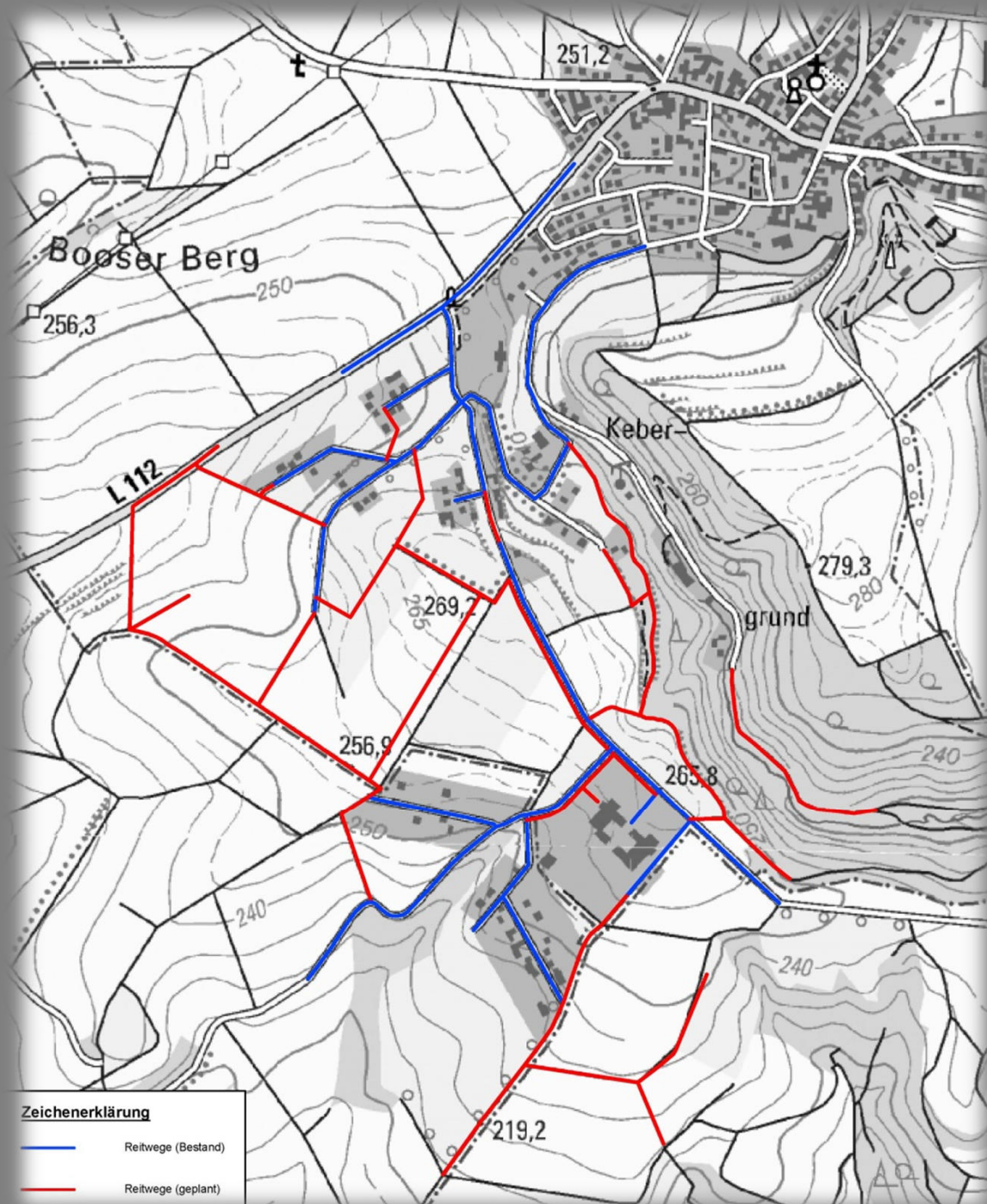




Rahmenbedingungen / Festsetzungen

- Wohnnutzung an Pferdhaltung gebunden
- max. 500 qm überbaubar Fläche pro Baugrundstück
- in zwei Bereichen bis 1.500 qm
- max. 10 m Gebäudehöhe
12 m für Hauptgebäude und 6 m für Nebengebäude
- max. 2 Wohneinheiten





Reitwegesystem